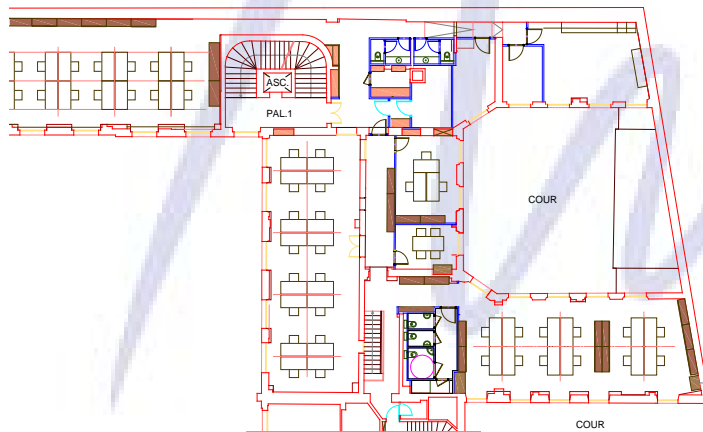


GECINA – CARMIGNAC Gestion

Client(s) :	GECINA
Date :	Déc-Juin 2010
Lieu :	12, place Vendôme 75001



Chiffres clés

Nombre de personnes : 100

Surface : 1.100 m²

Durée : 6 mois

Description

GECINA a souhaité réaliser un aménagement en « clé en main » pour son locataire à venir (Carmignac Gestion), comprenant l'intégration du programme preneur très haut de gamme dans un délai raccourci.

Réhabilitation lourde, en site occupé, de deux étages d'un immeuble de style comprenant des reprise en sous œuvre pour ouvrir les espaces de travail.

Prestations

Maîtrise d'œuvre:

- Établissement du programme budgétaire, décoratif et du calendrier (suivant préconisation preneur).
- Conception technique et graphique du projet (cahier des charges, plans, planning et budget).
- Consultation des entreprises, analyse des offres et assistance à la passation des marchés.
- Établissement de la méthodologie d'intervention en horaires décalés afin de limiter les nuisances auprès des autres utilisateurs de l'immeuble.
- Préparation, suivi et gestion financière des travaux d'aménagement TCE incluant la gestion du contrat « clé en main » par la répartition bailleur/preneur.